Comune di Cadoneghe

Provincia di Padova

PARERE DEL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI ALLA PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE AVENTE AD OGGETTO: "IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA – APPROVAZIONE ALIQUOTE E SCADENZE DI PAGAMENTO ANNO 2020."

L'Organo di Revisione, composto dal Dott. Gianluigi Bettiol, Dott. Martino Dall'Oca e Dott. Graziano Sacchiero, Revisori nominati, ai sensi dell'art. 234 e seguenti del TUEL, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 96 del 26.07.2018, esprimono il proprio parere in merito alla proposta di delibera di Consiglio Comunale avente ad oggetto ***"Imposta Municipale Propria – Approvazione aliquote e scadenze di pagamento anno 2020"***, ai sensi dell'art. 239 comma 1, lett. b), punto 6) del D.lgs. 267/2000.

PRESA VISIONE della proposta di deliberazione di Consiglio Comunale trasmessa dalla Responsabile del Settore Finanziario, dott.ssa Patrizia Tonello, in merito all'approvazione delle aliquote e scadenze di pagamento per l'anno 2020 dell'imposta municipale propria;

CONSIDERATO che la Legge n. 160/2019, all'art. 1 commi 739-783, ha apportato modifiche in merito alla regolamentazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU), disponendo a partire dal 1 gennaio 2020, l'abrogazione dell'imposta Comunale Unica (IUC), limitatamente alla disciplina concernente l'IMU e la TASI, rimanendo invariata la TARI;

DATO ATTO che l'art. 1 comma 777 della Legge n. 160/2019 consente alle Amministrazioni Comunali di differire i termini ordinari per il versamento dell'imposta, qualora si verificassero eventi legati a calamità naturali, emergenze sanitarie e di natura straordinaria;

PRESO ATTO delle volontà da parte del Comune di Cadoneghe, vista l'emergenza sanitaria in corso, di fissare al 16 luglio 2020 la scadenza per il versamento dell'acconto senza applicazione di sanzioni, con esclusione del gettito IMU riservato allo Stato derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D (*vedesi Risoluzione n. 5/DF del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 08.06.2020*), che manterrà la scadenza ordinaria al 16 giugno 2020;

VISTO il prospetto riepilogativo delle aliquote che l'Ente intende approvare per l'anno 2020;

CONSIDERATO che la proroga del termine di scadenza dell'acconto IMU al 16 luglio 2020 non incide sugli equilibri ed il pareggio del Bilancio di Previsione 2020-2022;

VISTO l'allegato parere di regolarità tecnica e contabile espresso dal Dirigente di Settore, dott.ssa Patrizia Tonello, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. 267/2000;

L'Organo di Revisione per quanto esposto e riscontrato,

esprime PARERE FAVOREVOLE,

alla proposta di delibera di di Consiglio Comunale avente ad oggetto ***"Imposta Municipale Propria – Approvazione aliquote e scadenze di pagamento anno 2020"***, ai sensi dell'art. 239 comma 1, lett. b), punto 6) del D.lgs. 267/2000.

Cadoneghe, lì 12/06/2020

L'Organo di Revisione

Dott. Gianluigi Bettiol

Dott. Martino Dall'Oca

Dott. Graziano Saccheiro

(Documento firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti del D.Lgs. n. 82/2005).

Comune di Cadoneghe

Provincia di Padova

PARERE DEL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI ALLA PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE AVENTE AD OGGETTO: "VARIAZIONE D'URGENZA AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2020/2022 (ART. 175, COMMA 4, DEL D.LGS. N. 267/2000)".

L'Organo di Revisione, composto dal Dott. Gianluigi Bettiol, Dott. Martino Dall'Oca e Dott. Graziano Sacchiero, Revisori nominati, ai sensi dell'art. 234 e seguenti del TUEL, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 96 del 26.07.2018, esprimono il proprio parere in merito alla proposta di delibera di Giunta Comunale avente ad oggetto: ***"Variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2020/2022 (Art. 175, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000"***, ai sensi dell'art. 239 del D.lgs.n. 267/2000.

PRESA VISIONE della proposta di deliberazione trasmessa dalla Responsabile dei Servizi Finanziari, Dott.ssa Patrizia Tonello, unitamente agli allegati facenti parte integrante e sostanziale della delibera oggetto di parere da parte dell'Organo di Revisione;

PRESO ATTO che il Comune di Cadoneghe ha ricevuto un contributo economico pari ad Euro 90.000,00 da parte del Ministero dell'Interno, in attuazione dell'art. 1, commi 29-37 della Legge di Bilancio 2020, (n. 160/2019) da destinarsi per investimenti in opere pubbliche, in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale;

VISTI gli obblighi in capo agli Enti beneficiari del contributo, i quali devono iniziare i lavori entro e non oltre il 15/09/2020;

CONSIDERATO che, si rende necessario apporre ulteriori variazioni d'urgenza al Bilancio di Previsione finanziario 2020-2022, legate all'emergenza sanitaria, al fine di attivare nuove progettualità;

PRESO ATTO che la variazione finale, in termini di competenza e cassa, ammonta a complessivi **Euro 193.600,00** come analiticamente indicate nell'allegato A);

RICHIAMATE le deliberazioni di Consiglio Comunale:

- n. 5 del 25.02.2020 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) relativo al triennio 2020/2022 e relativa nota di aggiornamento;
- n. 6 del 25.02.2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2020/2022, redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo Schema di cui al D.lgs. n. 118/2011;

DATO ATTO che le variazioni oggetto del presente atto, garantiscono il permanere degli equilibri di bilancio come da prospetto allegato (All. B);

TENUTO CONTO del parere espresso dal Responsabile Finanziario ai sensi dell'art. 153 del D.lgs. n. 267/2000;

L'Organo di Revisione per quanto esposto e riscontrato,

esprime PARERE FAVOREVOLE,

alla proposta di delibera di Giunta Comunale avente ad oggetto ***"Variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2020/2022 (Art. 175, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000"***, ai sensi dell'art. 239 del D.lgs.n. 267/2000.

Cadoneghe, lì 12/06/2020

L'Organo di Revisione

Dott. Gianluigi Bettiol

Dott. Martino Dall'Oca

Dott. Graziano Sacchiero

(Documento firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti del D.Lgs. n. 82/2005).

Comune di Cadoneghe

Provincia di Padova

PARERE DEL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI ALLA PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA AVENTE AD OGGETTO: "ATTO DI INDIRIZZO PER LA DEFINIZIONE TRANSATTIVA DELLA CONTROVERSIA CON UNIPOLSAI – R.G.N. 4074/19."

L'Organo di Revisione, composto dal Dott. Gianluigi Bettiol, Dott. Martino Dall'Oca e Dott. Graziano Sacchiero, Revisori nominati, ai sensi dell'art. 234 e seguenti del TUEL, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 96 del 26.07.2018, esprimono il proprio parere in merito alla proposta di definizione transattiva della controversia con Unipolsai –R.G.N. 4074/19, ai sensi dell'art. 239 comma 1, lett. b), punto 6) del D.lgs. 267/2000.

PRESA VISIONE della proposta di definizione transattiva relativa alla controversia tra il Comune di Cadoneghe ed UnipolSai, unitamente agli allegati facenti parte della proposta di deliberazione;

PRESO ATTO dell'annosa questione relativa ad un accordo unilaterale stipulato in data 17/01/2008 (Rep. 279.738 e racc. 33.366) con la Società Direzionale Vigonza S.a.S di Endrizzi Luigi & C. per la realizzazione di opere e lavori da compiere nel Comune di Cadoneghe per un importo complessivo non superiore ai 300.000,00 Euro;

CONSIDERATO che a garanzia dell'adempimento degli obblighi assunti da parte della Società Direzionale Vigonza S.a.S di Endrizzi Luigi & C., quest'ultima ha consegnato al Comune di Cadoneghe una garanzia fideiussoria di Euro 366.000,00 (Euro 300.000,00 + 10% spese tecniche sui lavori + IVA al 10% sui lavori + IVA al 20% su spese tecniche) costituita dalla Polizza n. 96/47558427 rilasciata da Aurora Assicurazioni s.p.a – ora UnipolSai;

DATO ATTO che la Società Direzionale Vigonza S.a.S di Endrizzi Luigi & C. nel corso dell'incarico ricevuto, non ha ottemperato agli adempimenti degli obblighi assunti, con note Prot. 22205 del 05.102018 e del 04.02.2019, il Comune di Cadoneghe ha deciso di escutere la polizza fideiussoria n. 96/47558427;

PRESO ATTO delle richieste effettuate dinanzi al Tribunale di Padova da parte di UnipolSai relativamente all'illegittimità dell'escussione effettuata dal Comune di Cadoneghe, quest'ultimo si costituiva rigettando ogni pretesa e condannando la Compagnia al pagamento di Euro 314.437,70 oltre interessi e spese;

CONSIDERATO che il Tribunale di Padova con provvedimento ex art. 186-ter c.p.c. provvisoriamente esecutivo cron. 8147/2019 assunto in data 11/12/2019, ingiungeva UnipolSai a pagare immediatamente al Comune di Cadoneghe la somma di Euro 314.437,70 oltre interessi al tasso legale dal giorno della domanda al saldo e spese di procedura liquidate in Euro 5.600,00 per compensi oltre 15% ed accessori come per Legge, fissando l'udienza al 04/03/2020 e poi differita d'ufficio al 17/06/2020;

TUTTO CIO' PREMESSO,

PRESA VISIONE della bozza di accordo transattivo tra il Comune di Cadoneghe e UnipolSai, nella quale quest'ultima si impegna a versare Euro 284.000,00 (comprensivi di interessi e spese processuali) entro 15 giorni dalla sua Sottoscrizione chiudendo la transazione in via bonaria;

PRESO ATTO che dalla sottoscrizione dell'accordo, il Comune di Cadoneghe si impegna a rinunciare a qualsivoglia pretesa nei confronti di UnipolSai e rispettivamente null'altro avranno a pretendere;

VISTO il parere rilasciato in data 28/05/2020, dall'Avv. Giuliano Neri, Legale del Comune di Cadoneghe, nel quale vengono sottolineati gli aspetti a favore della chiusura in via bonaria della transazione, sia in termini economici che procedurali;

TENUTO CONTO dei pareri favorevoli di regolarità contabile e tecnica, attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, espressi dai Responsabili dei Servizi interessati, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis comma 1, del D.lgs. n. 267/2000;

Tutto ciò riscontrato, valutati gli aspetti a favore dell'Ente sia in termini economici che procedurali, oggetto della proposta transattiva, l'Organo di Revisione per quanto esposto ed illustrato nel presente parere, **esprime parere favorevole.**

Cadoneghe, lì 12.06.2020

L'Organo di Revisione

Dott. Gianluigi Bettiol

Dott. Martino Dall'Oca

Dott. Graziano Sacellaro

(Documento firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti del D.Lgs. n. 82/2005).

Comune di Cadoneghe

Provincia di Padova

PARERE DEL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI ALLA PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE AVENTE AD OGGETTO: "IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA – ADOZIONE E APPROVAZIONE NUOVO REGOLAMENTO."

L'Organo di Revisione, composto dal Dott. Gianluigi Bettiol, Dott. Martino Dall'Oca e Dott. Graziano Sacchiero, Revisori nominati, ai sensi dell'art. 234 e seguenti del TUEL, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 96 del 26.07.2018, esprimono il proprio parere in merito alla proposta di delibera di Consiglio Comunale avente ad oggetto ***"Imposta Municipale Propria – Adozione e approvazione nuovo regolamento"***, ai sensi dell'art. 239 comma 1, lett. b), punto 6) del D.lgs. 267/2000.

PRESA VISIONE della proposta di deliberazione di Consiglio Comunale trasmessa dalla Responsabile del Settore Finanziario, dott.ssa Patrizia Tonello, in merito all'adozione ed approvazione del nuovo Regolamento che disciplina il nuovo tributo IMU;

CONSIDERATO che la Legge n. 160/2019, all'art. 1 commi 739-783, ha apportato modifiche in merito alla regolamentazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU), disponendo a partire dal 1 gennaio 2020, l'abrogazione dell'imposta Comunale Unica (IUC), limitatamente alla disciplina concernente l'IMU e la TASI, rimanendo invariata la TARI;

VISTO l'allegato (**sub. A**) alla presente proposta di deliberazione contenente il Regolamento che disciplina il nuovo tributo IMU in conformità alle disposizioni di cui alla Legge n. 160/2019;

VISTO l'allegato parere di regolarità tecnica e contabile espresso dal Dirigente di Settore, dott.ssa Patrizia Tonello, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. 267/2000;

L'Organo di Revisione per quanto esposto e riscontrato,

esprime PARERE FAVOREVOLE,

alla proposta di delibera di di Consiglio Comunale avente ad oggetto ***"Imposta Municipale Propria – Adozione e approvazione nuovo regolamento"***, ai sensi dell'art. 239 comma 1, lett. b), punto 6) del D.lgs. 267/2000.

Cadoneghe, lì 12/06/2020

L'Organo di Revisione

Dott. Gianluigi Bettiol

Dott. Martino Dall'Oca

Dott. Graziano Sacchiero

(Documento firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti del D.Lgs. n. 82/2005).

Comune di Cadoneghe

Provincia di Padova

PARERE DEL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI ALLA PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE AVENTE AD OGGETTO: "MODIFICA REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE DELLE ENTRATE TRIBUTARIE".

L'Organo di Revisione, composto dal Dott. Gianluigi Bettiol, Dott. Martino Dall'Oca e Dott. Graziano Sacchiero, Revisori nominati, ai sensi dell'art. 234 e seguenti del TUEL, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 96 del 26.07.2018, esprimono il proprio parere in merito alla proposta di delibera di Consiglio Comunale avente ad oggetto ***"Modifica Regolamento comunale per l'accertamento e riscossione delle entrate tributarie"***, ai sensi dell'art. 239 comma 1, lett. b), punto 7) del D.lgs. 267/2000.

PRESA VISIONE della proposta di deliberazione di Consiglio Comunale trasmessa dalla Responsabile del Settore Finanziario, dott.ssa Patrizia Tonello, in merito alla modifica del Regolamento comunale per la gestione delle entrate tributarie a seguito delle nuove disposizioni introdotte dalla Legge n. 160/2019 per la rateazione dei debiti tributari;

CONSIDERATO che la Legge n. 160/2019, all'art. 1 commi 796-797, stabilisce nuove modalità e tempistiche per la rateazione dei debiti tributari;

PRESO ATTO della volontà da parte dell'Ente, di procedere all'adeguamento del Regolamento generale delle entrate tributarie, in considerazione anche del difficile periodo economico in relazione all'ammontare della somma dovuta al fine di fornire al contribuente n carico minore dilazionato in un tempo maggiore per il versamento delle somme dovute senza comunque aggravare le esigenze di bilancio;

VISTA la modifica che l'Ente intende apportare al Regolamento generale delle entrate tributarie, nello specifico al primo comma dell'art. 13 relativamente alle dilazioni di pagamento;

VISTO l'allegato parere di regolarità tecnica e contabile espresso dal Dirigente di Settore, dott.ssa Patrizia Tonello, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. 267/2000;

L'Organo di Revisione per quanto esposto e riscontrato,

esprime PARERE FAVOREVOLE,

alla proposta di delibera di di Consiglio Comunale avente ad oggetto ***"Modifica Regolamento comunale per l'accertamento e riscossione delle entrate tributarie"*** , ai sensi dell'art. 239 comma 1, lett. b), punto 7) del D.lgs. 267/2000.

Cadoneghe, li 12/06/2020

L'Organo di Revisione

Dott. Gianluigi Bettiol

Dott. Martino Dall'Oca

Dott. Graziano Sacchiero

(Documento firmato digitalmente in originale

ai sensi e con gli effetti del D.Lgs. n. 82/2005).